

**Jaarrekening 2014**

**Stichting Charim Vastgoed**

<b>INHOUDSOPGAVE</b>	<b>Pagina</b>
<b>1.1 Jaarrekening 2014</b>	
1.1.1 Balans per 31 december 2014	4
1.1.2 Resultatenrekening over 2014	5
1.1.3 Kasstroomoverzicht over 2014	6
1.1.4 Grondslagen van waardering en resultaatbepaling	7
1.1.5 Toelichting op de balans per 31 december 2014	12
1.1.7 Mutatieoverzicht materiële vaste activa	16
1.1.9 Overzicht langlopende schulden ultimo 2014	18
1.1.10 Toelichting op de resultatenrekening over 2014	19
1.1.11 Ondertekening door bestuurders en toezichthouders	21
<b>1.2 Overige gegevens</b>	
1.2.1 Vaststelling en goedkeuring jaarrekening	23
1.2.2 Statutaire regeling resultaatbestemming	23
1.2.3 Resultaatbestemming	23
1.2.4 Gebeurtenissen na balansdatum	23
1.2.5 Controleverklaring	24

**Inhoud van de jaarrekening**

Deze jaarrekening bevat de financiële verantwoording van Stichting Charim Vastgoed. De jaarrekening vormt samen met de jaarrekening van zorggroep Charim en het jaarverslag de jaarverantwoording van Charim.

De jaarrekening bestaat uit een enkelvoudige jaarrekening van Stichting Charim Vastgoed. Deze cijfers zijn ook onderdeel van de geconsolideerde jaarrekening van Stichting Zorggroep Charim.

De jaarrekening bevat veel feitelijke informatie waaronder de balans per 31 december, de exploitatie over het verslagjaar en een verdere toelichting, uitsplitsing en specificatie van de balans en exploitatie.

De wijze van waarden op basis waarvan deze jaarrekening is opgesteld is toegelicht onder het hoofdstuk waarderingsgrondslagen. De jaarrekening bevat veel cijfers. De inhoudelijke toelichting op deze cijfers vindt vooral plaats in het jaarverslag van Zorggroep Charim.

Het jaarverslag bevat het verslag van het bestuur en van de raad van toezicht. Daarnaast wordt in het jaarverslag ingegaan op:

1. Het profiel van de organisatie.
2. De verantwoording over zorg en welzijn met betrekking tot onze cliënten in het verslagjaar.
3. Het personeelsbeleid en de ontwikkelingen met betrekking tot personeel en het personeelsbestand.
4. De financiële cijfers van het verslagjaar op hoofdlijnen met een korte toelichting.
5. De gesignaleerde veranderingen en risico's voor de organisatie.
6. Het toekomstperspectief voor Zorggroep Charim.

## **1.1 JAARREKENING 2014**

1.1 JAARREKENING

1.1.1 BALANS PER 31 DECEMBER 2014  
(na resultaatsbestemming)

	<u>Ref.</u>	<u>31-dec-14</u>	<u>31-dec-13</u>
		€	€
<b>ACTIVA</b>			
<b>Vaste activa</b>			
Materiële vaste activa	2	14.272.362	14.789.038
Financiële vaste activa	3	390.804	394.835
Totaal vaste activa		<u>14.663.166</u>	<u>15.183.873</u>
<b>Vlottende activa</b>			
Vorderingen en overlopende activa	5	2.125	6.862
Liquide middelen	8	3.574.395	1.084.295
Totaal vlottende activa		<u>3.576.520</u>	<u>1.091.157</u>
<b>Totaal activa</b>		<u><u>18.239.686</u></u>	<u><u>16.275.029</u></u>
<b>PASSIVA</b>			
<b>Eigen vermogen</b>			
Kapitaal	9	45	45
Collectief gefinancierd gebonden vermogen		0	0
Niet collectief gefinancierd vrij vermogen		4.035.248	3.632.696
Totaal eigen vermogen		<u>4.035.293</u>	<u>3.632.741</u>
<b>Voorzieningen</b>	10	2.027.253	1.714.632
<b>Langlopende schulden</b>	11	9.211.691	10.067.423
<b>Kortlopende schulden</b>			
Kortlopende schulden en overlopende passiva	12	2.965.449	860.233
<b>Totaal Passiva</b>		<u><u>18.239.686</u></u>	<u><u>16.275.029</u></u>

1.1.2 RESULTATENREKENING OVER 2014

	<u>Ref.</u>	<u>2014</u> €	<u>2013</u> €
<b>BEDRIJFSOPBRENGSTEN:</b>			
Overige bedrijfsopbrengsten	16	2.114.006	2.359.261
<b>Som der bedrijfsopbrengsten</b>		<u>2.114.006</u>	<u>2.359.261</u>
<b>BEDRIJFSLASTEN:</b>			
Personeelskosten	17	0	0
Afschrijvingen op immateriële en materiële vaste activa	18	520.706	518.560
Bijzondere waardeverminderingen van vaste activa	19	0	0
Overige bedrijfskosten	20	883.074	1.131.111
<b>Som der bedrijfslasten</b>		<u>1.403.780</u>	<u>1.649.671</u>
<b>BEDRIJFSRESULTAAT</b>		710.226	709.590
Financiële baten en lasten	21	-307.674	-382.434
<b>RESULTAAT UIT GEWONE BEDRIJFSVOERING</b>		<u>402.552</u>	<u>327.156</u>
Buitengewone baten en lasten	22	0	0
<b>RESULTAAT BOEKJAAR</b>		<u><u>402.552</u></u>	<u><u>327.156</u></u>
<b>RESULTAATBESTEMMING</b>			
<i>Het resultaat is als volgt verdeeld:</i>		<u>2014</u> €	<u>2013</u> €
Toevoeging/(onttrekking):			
Bestemmingsreserve algemeen		402.552	327.156
		<u><u>402.552</u></u>	<u><u>327.156</u></u>

1.1.3 KASSTROOMOVERZICHT

Ref.	2014		2013	
	€	€	€	€
<b>Kasstroom uit operationele activiteiten</b>				
Bedrijfsresultaat		710.226		709.590
Aanpassingen voor :				
- afschrijvingen	520.705		518.559	
- dotatie egalisatierekeningen	0		0	
- mutaties voorzieningen	<u>312.621</u>		<u>346.742</u>	
		833.326		865.301
Veranderingen in vlottende middelen:				
- voorraden	0		0	
- vorderingen	4.737		429.931	
- vorderingen/schulden uit hoofde van financieringstekort respectievelijk -overschot	0		0	
- kortlopende schulden (excl.schulden aan kredietinstellingen)	<u>2.404.646</u>		<u>12.554</u>	
		2.409.383		442.486
Kasstroom uit bedrijfsoperaties		<u>3.952.935</u>		<u>2.017.377</u>
Ontvangen interest	63.341		48.500	
Betaalde interest	-422.829		-430.934	
Buitengewoon resultaat	<u>0</u>		<u>0</u>	
		<u>-359.488</u>		<u>-382.434</u>
<b>Totaal kasstroom uit operationele activiteiten</b>		3.593.447		1.634.943
<b>Kasstroom uit investeringsactiviteiten</b>				
Investeringen materiële vaste activa	0		0	
Desinvesteringen materiële vaste activa	0		0	
Investeringen immateriële vaste activa	0		0	
Desinvesteringen immateriële vaste activa	0		0	
Investeringen deelnemingen en/of samenwerkingsverbanden	0		0	
Mutatie leningen u/g	0		0	
Overige investeringen in financiële vaste activa	<u>0</u>		<u>0</u>	
<b>Totaal kasstroom uit investeringsactiviteiten</b>		0		0
<b>Kasstroom uit financieringsactiviteiten</b>				
Nieuw opgenomen leningen	0		0	
Aflossing langlopende schulden	<u>-1.103.347</u>		<u>-599.128</u>	
<b>Totaal kasstroom uit financieringsactiviteiten</b>		-1.103.347		-599.128
<b>Mutatie geldmiddelen</b>		<u>2.490.100</u>		<u>1.035.815</u>

Er is gebruik gemaakt van de indirecte methode bij de opstelling van het kasstroomoverzicht.

## 1.1.4 GRONDSLAGEN VAN WAARDERING EN RESULTAATBEPALING

### 1.1.4.1 Algemeen

Stichting Charim Vastgoed behoort tot de groep waarvan Stichting Zorggroep Charim aan het hoofd staat. De jaarrekening van Charim Vastgoed is opgenomen in de geconsolideerde jaarrekening van Stichting Zorggroep Charim te Veenendaal.

#### **Doelstelling**

Stichting Charim Vastgoed heeft ten doel het zonder winstoogmerk beheren en door ontwikkelen van vastgoed ten dienste van Stichting Zorggroep Charim om daarmee te ondersteunen in de doelstelling van Stichting Zorggroep Charim tot het aanbieden van intramurale en extramurale verzorging en verpleging alsmede behandeling, begeleiding en overige gerelateerde diensten ten behoeve van personen die aantoonbaar behoefte hier aan hebben.

#### **Grondslagen voor het opstellen van de jaarrekening**

De jaarrekening is opgesteld volgens de bepalingen van Boek 2 Titel 9 van het BW conform de bepalingen van de Regeling verslaggeving WTZi en de Richtlijnen van de Raad voor de Jaarverslaggeving, waaronder Richtlijn 655.

De grondslagen die worden toegepast voor de waardering van activa en passiva en de resultaatbepaling zijn gebaseerd op historische kosten.

#### **Verslaggevingsperiode**

De jaarrekening heeft betrekking op het boekjaar 2014, dat is geëindigd op balansdatum 31 december 2014.

#### **Vergelijking met voorgaand jaar**

De grondslagen van waardering en van resultaatbepaling zijn ongewijzigd ten opzichte van voorgaand jaar.

#### **Presentatie valuta**

De jaarrekening wordt gepresenteerd in euro's, de functionele valuta van de onderneming.

#### **Consolidatie**

Charim Vastgoed is opgenomen in de geconsolideerde jaarrekening van Stichting Zorggroep Charim. Tot de groep behoren de volgende stichtingen:

- Stichting Zorggroep Charim, gevestigd Grote Beer 10, 3902 HK te VEENENDAAL
- Stichting Charim Vastgoed, gevestigd Grote Beer 10, 3902 HK te VEENENDAAL

#### **Verbonden rechtspersonen**

Alle groepsmaatschappijen, zoals opgenomen in de paragraaf consolidatie worden aangemerkt als verbonden partij.

Transacties tussen groepsmaatschappijen worden in de consolidatie geëlimineerd. De kosten van Stichting Zorggroep Charim worden doorbelast aan Stichting Charim Vastgoed op basis van reële inschatting van de inspanning ten behoeve van deze stichting.

#### **Continuïteit**

Deze jaarrekening is opgesteld uitgaande van de continuïteitsveronderstelling.

#### **Kasstroomoverzicht**

Het kasstroomoverzicht is opgesteld op basis van de indirecte methode.

De geldmiddelen in het kasstroomoverzicht bestaan uit liquide middelen. De ontvangen en betaalde interest zijn opgenomen onder de kasstroom uit operationele activiteiten.



#### 1.1.4 GRONDSLAGEN VAN WAARDERING EN RESULTAATBEPALING

##### 1.1.4.2 Grondslagen van waardering van activa en passiva

###### **Activa en passiva**

Voor zover niet anders is vermeld, worden activa en passiva opgenomen tegen nominale waarde.

Een actief wordt in de balans opgenomen wanneer het waarschijnlijk is dat de toekomstige economische voordelen naar de stichting zullen toevloeien en de waarde daarvan betrouwbaar kan worden vastgesteld. Een verplichting wordt in de balans opgenomen wanneer het waarschijnlijk is dat de afwikkeling daarvan gepaard zal gaan met een uitstroom van middelen die economische voordelen in zich bergen en de omvang van het bedrag daarvan betrouwbaar kan worden vastgesteld.

Indien een transactie ertoe leidt dat nagenoeg alle of alle toekomstige economische voordelen en alle of nagenoeg alle risico's met betrekking tot een actief of verplichting aan een derde zijn overgedragen, wordt het actief of de verplichting niet langer in de balans opgenomen. Verder worden activa en verplichtingen niet meer in de balans opgenomen vanaf het tijdstip waarop niet meer wordt voldaan aan de voorwaarden van waarschijnlijkheid van de toekomstige economische voordelen en/of betrouwbaarheid van de bepaling van de waarde.

###### **Gebruik van schattingen**

De opstelling van de jaarrekening vereist dat het management oordelen vormt en schattingen en veronderstellingen maakt die van invloed zijn op de toepassing van grondslagen en de gerapporteerde waarde van activa en verplichtingen, en van baten en lasten. De daadwerkelijke uitkomsten kunnen afwijken van deze schattingen. De schattingen en onderliggende veronderstellingen worden voortdurend beoordeeld. Herzieningen van schattingen worden opgenomen in de periode waarin de schatting wordt herzien en in toekomstige perioden waarvoor de herziening gevolgen heeft.

###### **Materiële vaste activa**

De materiële vaste activa worden gewaardeerd tegen kostprijs onder aftrek van lineaire of annuïtaire jaarlijkse afschrijvingen. WTZI-vergunningsplichtige vaste activa worden gewaardeerd tegen de laagste van de verkrijgings- of vervaardigingsprijs of de economische waarde.

De kostprijs bestaat uit de verkrijgings- of vervaardigingsprijs en overige kosten om de activa op hun plaats en in de staat te krijgen noodzakelijk voor het beoogde gebruik. De kostprijs van de activa die door de stichting in eigen beheer zijn vervaardigd, bestaat uit de aanschaffingskosten van de gebruikte grond- en hulpstoffen en de overige kosten die rechtstreeks kunnen worden toegerekend aan de vervaardiging. Verder omvat de vervaardigingsprijs een redelijk deel van de indirecte kosten en de rente op schulden over het tijdvak die kan worden toegerekend aan de vervaardiging van de activa.

Onderhoudsuitgaven worden slechts geactiveerd indien zij de gebruiksduur van het object verlengen. Ter zake van de verwachte kosten van periodiek groot onderhoud aan gebouwen, installaties e.d. wordt een voorziening gevormd. Zie hiervoor de grondslag onder het hoofd Voorzieningen.

Buiten gebruik gestelde activa worden gewaardeerd tegen boekwaarde of lagere opbrengstwaarde.

Voor zover subsidies of daaraan gelijk te stellen vergoedingen zijn ontvangen als eenmalige bijdrage in de afschrijvingskosten, zijn deze in mindering gebracht op de investeringen/zijn deze als vooruitontvangen bedrag onder de overlopende passiva opgenomen.

###### **Afschrijvingstermijnen**

De afschrijvingen worden berekend als een percentage over de aanschafprijs volgens de lineaire methode op basis van de economische levensduur, rekeninghoudend met de restwaarde. Op bedrijfsterreinen en op materiële vaste bedrijfsactiva in uitvoering en vooruitbetalingen op materiële vaste activa wordt niet afgeschreven.

De volgende afschrijvingspercentages worden hierbij gehanteerd:

- Terreinvoorzieningen	1-5%
- Bedrijfsgebouwen en verbouwingen	2-10%
- Machines en installaties	5-20%
- Inventaris	5-20%

#### 1.1.4 GRONDSLAGEN VAN WAARDERING EN RESULTAATBEPALING

##### 1.1.4.2 Grondslagen van waardering van activa en passiva

###### *Bijzondere waardeverminderingen*

Voor materiële vaste activa wordt op iedere balansdatum beoordeeld of er aanwijzingen zijn dat deze activa onderhevig zijn aan bijzondere waardeverminderingen. Als dergelijke indicaties aanwezig zijn, wordt de realiseerbare waarde van het actief geschat. De realiseerbare waarde is de hoogste van de bedrijfswaarde en de opbrengstwaarde. Als het niet mogelijk is de realiseerbare waarde te schatten voor een individueel actief, wordt de realiseerbare waarde bepaald van de kasstroomgenererende eenheid waartoe het actief behoort.

Wanneer de boekwaarde van een actief of een kasstroomgenererende eenheid hoger is dan de realiseerbare waarde, wordt een bijzonder waardeverminderingverlies verantwoord voor het verschil tussen de boekwaarde en de realiseerbare waarde. Indien sprake is van een bijzonder waardeverminderingverlies van een kasstroomgenererende eenheid, wordt het verlies toegerekend aan de activa van de eenheid naar rato van hun boekwaarden.

Verder wordt op iedere balansdatum beoordeeld of er enige indicatie is dat een in eerdere jaren verantwoord bijzonder waardeverminderingverlies is verminderd. Als een dergelijke indicatie aanwezig is, wordt de realiseerbare waarde van het betreffende actief of kasstroomgenererende eenheid geschat.

Terugneming van een eerder verantwoord bijzonder waardeverminderingverlies vindt alleen plaats als sprake is van een wijziging van de gehanteerde schattingen bij het bepalen van de realiseerbare waarde sinds de verantwoording van het laatste bijzonder waardeverminderingverlies. In dat geval wordt de boekwaarde van het actief (of kasstroomgenererende eenheid) opgehoogd tot de geschatte realiseerbare waarde, maar niet hoger dan de boekwaarde die bepaald zou zijn (na afschrijvingen) als in voorgaande jaren geen bijzonder waardeverminderingverlies voor het actief (of kasstroomgenererende eenheid) zou zijn verantwoord.

###### *Vervreemding vaste activa*

Voor verkoop beschikbare vaste activa worden gewaardeerd tegen boekwaarde of lagere opbrengstwaarde.

###### **Financiële vaste activa**

De grondslagen voor overige financiële vaste activa (overige vorderingen) zijn opgenomen onder het hoofd Financiële instrumenten.

###### **Financiële instrumenten**

Financiële instrumenten omvatten handels- en overige vorderingen, geldmiddelen, leningen en overige financieringsverplichtingen, handelsschulden en overige te betalen posten. De stichting heeft geen contracten afgesloten met betrekking tot afgeleide financiële instrumenten (derivaten).

Financiële instrumenten worden bij de eerste opname verwerkt tegen reële waarde, waarbij (dis)agio en de direct toerekenbare transactiekosten in de eerste opname worden meegenomen. Indien instrumenten niet zijn gewaardeerd tegen reële waarde met verwerking van waardeveranderingen in de resultatenrekening, maken eventuele direct toerekenbare transactiekosten deel uit van de eerste waardering.

In contracten besloten financiële instrumenten die niet worden gescheiden van het basiscontract, worden verwerkt in overeenstemming met het basiscontract.

Na de eerste opname worden financiële instrumenten op de hierna beschreven manier gewaardeerd.

###### Financiële vaste activa

De financiële vaste activa worden gewaardeerd tegen verkrijgingsprijs (nominale waarde) verminderd met de cumulatieve afschrijvingen. Het geactiveerde disagio wordt lineair afgeschreven gedurende de looptijd van de langlopende leningen. De geactiveerde boeterente wordt afgeschreven tegen het verschil tussen de vergoede rente op basis van de NZA beleidregels en de werkelijk betaalde rente op de langlopende leningen.

###### Verstekte leningen en overige vorderingen

Verstekte leningen en overige vorderingen worden gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs op basis van de effectieverentemethode, verminderd met bijzondere waardeverminderingverliezen.

###### Overige financiële verplichtingen

Financiële verplichtingen die geen deel uitmaken van een handelsportefeuille worden tegen geamortiseerde kostprijs gewaardeerd op basis van de effectieverentemethode.

#### 1.1.4 GRONDSLAGEN VAN WAARDERING EN RESULTAATBEPALING

##### 1.1.4.2 Grondslagen van waardering van activa en passiva

###### **Liquide middelen**

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Rekening-courantschulden bij banken zijn opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder kortlopende schulden.

###### **Eigen vermogen**

Het eigen vermogen bestaat volledig uit de algemene (vrij besteedbare) reserve.

###### **Voorzieningen (algemeen)**

Voorzieningen worden gevormd voor in rechte afdwingbare of feitelijke verplichtingen die op de balansdatum bestaan waarbij het waarschijnlijk is dat een uitstroom van middelen noodzakelijk is en waarvan de omvang op betrouwbare wijze is te schatten. De voorzieningen worden gewaardeerd tegen de beste schatting van de bedragen die noodzakelijk zijn om de verplichtingen per balansdatum af te wikkelen. De voorzieningen zijn gewaardeerd tegen de contante waarde van de beste schatting van de uitgaven die naar verwachting noodzakelijk zijn om de verplichtingen en verliezen af te wikkelen. De disconteringsvoet waartegen contant wordt gemaakt geeft de actuele marktrente weer. De actuele marktrente wordt bepaald op basis van het rendement op hoogwaardige ondernemingsobligaties op een liquide markt; Indien de liquide markt ontbreekt wordt de actuele marktrente bepaald op basis van het rendement op staatsleningen.

Toevoegingen aan en vrijval van verplichtingen en verliezen in de voorzieningen worden ten laste respectievelijk ten gunste van de resultatenrekening gebracht.

Wanneer verplichtingen naar verwachting door een derde zullen worden vergoed, wordt deze vergoeding als een actief in de balans opgenomen indien het waarschijnlijk is dat deze vergoeding zal worden ontvangen bij de afwikkeling van de verplichting.

Per voorziening is hieronder de wijze van opbouw en waardering toegelicht.

###### **Groot onderhoud:**

De onderhoudsvoorziening wordt gevormd ter egalisatie van de kosten die verbonden zijn aan het meerjarig onderhoud en de exploitatievoorzieningen van de gebouwen. De dotatie aan de voorziening is gebaseerd op de onderliggende meerjarenonderhoudsplannen van de verschillende locaties. De kosten van groot onderhoud worden verwerkt ten laste van de voorziening voor zover deze is gevormd voor de beoogde kosten.

###### **Langlopende schulden**

Langlopende schulden worden gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs op basis van de effectieverentemethode. De aflossingsverplichtingen voor het komend jaar van de langlopende schulden worden opgenomen onder kortlopende schulden.

#### 1.1.4 GRONDSLAGEN VAN WAARDERING EN RESULTAATBEPALING

##### 1.1.4.3 Grondslagen van resultaatbepaling

###### **Algemeen**

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de baten en de lasten over het verslagjaar, met inachtneming van de hiervoor reeds vermelde waarderingsgrondslagen.

Baten worden in de resultatenrekening opgenomen wanneer een vermeerdering van het economisch potentieel, samenhangend met een vermeerdering van een actief of een vermindering van een verplichting, heeft plaatsgevonden, waarvan de omvang betrouwbaar kan worden vastgesteld. Lasten worden verwerkt wanneer een vermindering van een actief of een vermeerdering van een verplichting, heeft plaatsgevonden, waarvan de omvang betrouwbaar kan worden vastgesteld. De opbrengsten en kosten worden toegerekend aan de periode waarop zij betrekking hebben.

Baten en lasten uit voorgaande jaren die in dit boekjaar zijn geconstateerd, worden aan dit boekjaar toegerekend.

###### **Opbrengsten**

De opbrengsten uit dienstverlening worden verantwoord naar rato van de verrichte prestaties, gebaseerd op de verrichte diensten tot aan de balansdatum en in verhouding tot in totaal te verrichten diensten (onder de voorwaarde dat het resultaat betrouwbaar kan worden geschat, dit indien aan de volgende voorwaarden is voldaan: a. het bedrag kan op betrouwbare wijze worden bepaald; b. waarschijnlijke economische voordelen; c. de mate waarin de dienstverlening op de balansdatum is verricht kan op betrouwbare wijze worden bepaald; en d. gemaakte kosten en kosten die nog moeten worden gemaakt kunnen betrouwbaar worden bepaald; als dat niet kan dan worden opbrengsten slechts verwerkt tot het bedrag van de kosten van de dienstverlening).

De met de opbrengsten samenhangende lasten worden toegerekend aan de periode waarin de baten zijn verantwoord.

1.1.5 TOELICHTING OP DE BALANS

ACTIVA

2. Materiële vaste activa

De specificatie is als volgt :

	<u>31-dec-14</u>	<u>31-dec-13</u>
	€	€
Bedrijfsgebouwen en terreinen	12.440.594	12.833.284
Machines en installaties	1.795.410	1.914.760
Andere vaste bedrijfsmiddelen, technische en administratieve uitrusting	36.358	40.994
Materiële vaste bedrijfsactiva in uitvoering en vooruitbetalingen op materiële vaste activa	0	0
Niet aan het bedrijfsproces dienstbare materiële vaste activa	0	0
	<u>14.272.362</u>	<u>14.789.038</u>

Het verloop van de materiële activa in het verslagjaar is als volgt weer te geven :

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	€	€
Boekwaarde per 1 januari	14.789.038	15.303.569
Bij: investeringen	0	0
Af: afschrijvingen	516.676	514.531
Af: terugname geheel afgeschreven activa	0	0
Af: desinvesteringen	0	0
	<u>14.272.362</u>	<u>14.789.038</u>

Boekwaarde per 31 december

3. Financiële vaste activa

De specificatie is als volgt :

	<u>31-dec-14</u>	<u>31-dec-13</u>
	€	€
Lening u/g Stichting Zorggroep Charim	263.193	263.193
Disagio	127.611	131.642
	<u>390.804</u>	<u>394.835</u>

Het verloop van de financiële vaste activa is als volgt :

	€
Boekwaarde per 1 januari 2014	394.835
Bij: kapitaalstorting	0
Bij: Disagio	0
Af: ontvangen aflossing leningen	0
Af: (inhaal) afschrijvingen	-4.031
Boekwaarde per 31 december 2014	<u>390.804</u>

**Toelichting:**

De disagio heeft betrekking op betaalde vergoeding aan het waarborgfonds voor garantstelling voor leningen, welke leidt tot een lagere te betalen rente aan de financiers. De betaalde vergoeding wordt geactiveerd en afgeschreven gedurende de rente-vast periode van de leningen.

De lening u/g betreft een lening aan Zorggroep Charim, welke in de nacalculatie door de Nza wordt vergoed. De lening is aflossingsvrij met een rente van 7%. De lening is per direct opeisbaar voor gehele aflossing door één van beide partijen met in achtneming van een opzegtermijn van 6 maanden.

1.1.5 TOELICHTING OP DE BALANS

ACTIVA

5. Vorderingen en overlopende activa

<i>De specificatie is als volgt :</i>	<u>31-dec-14</u>	<u>31-dec-13</u>
	€	€
Vorderingen op debiteuren	1.416	987
Vorderingen op groepsmaatschappijen	0	1.118
Vordering op SSO	0	0
Overige vorderingen:	0	0
Extra aflossing Syntrus Achmea	0	0
Vooruitbetaalde bedragen	709	1.817
Nog te ontvangen bedragen	0	2.940
Overige overlopende activa:	0	0
Totaal vorderingen en overlopende activa	<u>2.125</u>	<u>6.862</u>

8. Liquide middelen

<i>De specificatie is als volgt :</i>	<u>31-dec-14</u>	<u>31-dec-13</u>
	€	€
Bankrekeningen	3.574.395	1.084.295
Kassen	0	0
Totaal liquide middelen	<u>3.574.395</u>	<u>1.084.295</u>

**Toelichting:**

De liquide middelen staan geheel ter vrije beschikking van Charim Vastgoed.

PASSIVA

9. Eigen vermogen

<i>Het eigen vermogen bestaat uit de volgende componenten:</i>	<u>31-dec-14</u>	<u>31-dec-13</u>
	€	€
Kapitaal	45	45
Collectief gefinancierd gebonden vermogen	0	0
Niet collectief gefinancierd vrij vermogen	4.035.248	3.632.696
Totaal eigen vermogen	<u>4.035.293</u>	<u>3.632.741</u>

**Kapitaal**

<i>Het verloop is als volgt weer te geven:</i>	<u>Saldo per</u> <u>1-jan-2014</u>	<u>Resultaat-</u> <u>bestemming</u>	<u>Overige</u> <u>mutaties</u>	<u>Saldo per</u> <u>31-dec-2014</u>
	€	€	€	€
Kapitaal	45	0	0	45
	<u>45</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>45</u>

**Niet collectief gefinancierd vrij vermogen**

<i>Het verloop is als volgt weer te geven:</i>	<u>Saldo per</u> <u>1-jan-2014</u>	<u>Resultaat-</u> <u>bestemming</u>	<u>Overige</u> <u>mutaties</u>	<u>Saldo per</u> <u>31-dec-2014</u>
	€	€	€	€
Algemene reserves:	3.632.696	402.552	0	4.035.248
Totaal niet-collectief gefinancierd vrij vermogen	<u>3.632.696</u>	<u>402.552</u>	<u>0</u>	<u>4.035.248</u>

1.1.5 TOELICHTING OP DE BALANS

PASSIVA

10. Voorzieningen

<i>Het verloop is als volgt weer te geven:</i>	<b>Saldo per 1-1-2014</b>	<b>Dotatie</b>	<b>Onttrekking</b>	<b>Saldo per 31-12-2014</b>
	€	€	€	€
Onderhoud	1.714.632	345.358	32.737	2.027.253
Totaal voorzieningen	<u>1.714.632</u>	<u>345.358</u>	<u>32.737</u>	<u>2.027.253</u>

*Toelichting in welke mate (het totaal van) de voorzieningen als langlopend moet worden beschouwd:*

	<b>31-12-2014</b>
Kortlopend deel van de voorzieningen (< 1 jr.)	349.791
Langlopend deel van de voorzieningen (> 1 jr.)	1.677.462
Hiervan langlopend (> 5 jaar)	0

11. Langlopende schulden

*De specificatie is als volgt :*

	<b>31-dec-14</b>	<b>31-dec-13</b>
	€	€
Schulden aan kredietinstellingen	9.211.691	10.067.423
Overige langlopende schulden	0	0
Totaal langlopende schulden	<u>9.211.691</u>	<u>10.067.423</u>

*Het verloop is als volgt weer te geven:*

	<b>2014</b>	<b>2013</b>
	€	€
Stand per 1 januari	10.650.669	11.249.796
Bij: nieuwe leningen	0	0
Af: aflossingen	1.103.347	599.128
Stand per 31 december	<u>9.547.322</u>	<u>10.650.668</u>
Af: aflossingsverplichting komend boekjaar	335.631	583.245
Stand langlopende schulden per 31 december	<u>9.211.691</u>	<u>10.067.423</u>

*Toelichting in welke mate (het totaal van) de voorzieningen als langlopend moet worden beschouwd:*

Kortlopend deel van de langlopende schulden (< 1 jr.), aflossingsverplichtingen	335.631	583.245
Langlopend deel van de langlopende schulden (> 1 jr.) (balanspost)	9.211.691	10.067.423
Hiervan langlopend (> 5 jaar)	7.891.723	8.646.628

**Toelichting:**

Voor een nadere toelichting op de langlopende schulden wordt verwezen naar de bijlage (1.1.9) overzicht langlopende schulden. In dit overzicht worden ook de gestelde zekerheden benoemd.  
De aflossingsverplichtingen zijn verantwoord onder de kortlopende schulden.

1.1.5 TOELICHTING OP DE BALANS

PASSIVA

12. Kortlopende schulden en overlopende passiva

De specificatie is als volgt :

	31-dec-14	31-dec-13
	€	€
Schulden aan groepsmaatschappijen (R/C)	2.401.182	0
Crediteuren	9.406	6.783
Aflossingsverplichtingen langlopende leningen	335.631	583.245
Bestemmingsfondsen	0	0
Nog te betalen kosten:		
Nog te betalen rente	47.971	99.785
Overige	33.739	38.003
Waarborgsommen	87.771	87.996
Vooruitontvangen opbrengsten:		
Overige	49.749	44.421
Totaal kortlopende schulden en overlopende passiva	<u>2.965.449</u>	<u>860.233</u>

13. Financiële instrumenten

**Renterisico**

Het beleid van de stichting is om haar financieringen volledig aan te trekken met vastrentende leningen. Daarbij hanteert de onderneming ook als beleid dat in enig jaar niet meer dan 15% van de totale leningportefeuille voor herfinanciering in aanmerking komt.

Met betrekking tot vastrentende leningen is het renterisico beperkt tot het reëlewaarderenterisico. Het reëlewaarderenterisico is het risico dat de waarde van de leningen met een vaste rente verandert als gevolg van ontwikkelingen in de marktrente. Het beleid van de Stichting is dit risico niet af te dekken middels derivaten. Per balansdatum schat de stichting in dat de reële waarde van de leningen de nominale waarde benaderd.

**Liquiditeitsrisico**

De stichting bewaakt de liquiditeitspositie door middel van opvolgende liquiditeitbegrotingen. Het management ziet erop toe dat voor de stichting steeds voldoende liquiditeiten beschikbaar zijn om aan de verplichtingen te kunnen voldoen.

14. Niet in de balans opgenomen activa en verplichtingen

**Toelichting:**

*Obligo waarborgfonds:*

Een aantal leningen zijn geborgd bij het Waarborgfonds voor de Zorgsector. Door deze borging ontstaat een obligoverplichting van € 225.188 zijnde 3% van het per 31 december 2014 uitstaande saldo van bij het fonds geborgde leningen (in totaal € 7,5 miljoen). Op deze verplichting kan aanspraak gemaakt worden indien het Waarborgfonds niet aan zijn verplichtingen kan voldoen.

Stichting Zorggroep Charim heeft een rekening courant krediet van EUR 1,5 miljoen bij de ING. Hoofdelijk medeschuldenaar is Stichting Charim Vastgoed. In 2014 is geen gebruik gemaakt van dit rekening courant krediet.



## 1.1.7 MUTATIEOVERZICHT MATERIELE VASTE ACTIVA

## 1.1.7.1 WTzi - vergunningsplichtige materiële vaste activa

	Grond	Terreinen-voor- zeningen	Gebouwen	Semi perm. Gebouwen	Verbou-wingen	Installaties	Onder- handen projecten	Sub-totaal vergun-ning	Totaal materiële vaste activa
	€	€	€	€	€	€	€	€	€
<b>Stand per 1 januari 2014</b>									
- aanschafwaarde		0	0	0	0	0	0	0	18.318.525
- cumulatieve afschrijvingen	0	0	0	0	0	0	0	0	3.529.487
<b>Boekwaarde per 1 januari 2014</b>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>14.789.038</u>
<b>Mutaties in het boekjaar</b>									
- investeringen							0	0	0
- afschrijvingen								0	516.676
<i>- terugname geheel afgeschreven activa</i>									
.aanschafwaarde								0	0
.cumulatieve afschrijvingen								0	0
<i>- desinvesteringen</i>									
aanschafwaarde								0	0
cumulatieve afschrijvingen								0	0
per saldo	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Mutaties in boekwaarde (per saldo)</b>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>-516.676</u>
<b>Stand per 31 december 2014</b>									
- aanschafwaarde	0		0	0	0	0	0	0	18.318.525
- cumulatieve afschrijvingen	0	0	0	0	0	0	0	0	4.046.163
<b>Boekwaarde per 31 december 2014</b>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>14.272.362</u>
<b>Afschrijvingspercentage</b>	0% - 2%	0% - 2%	2,0%		5%	5% - 10%	0,0%		

## 1.1.7 MUTATIEOVERZICHT MATERIELE VASTE ACTIVA

## 1.1.7.4 Niet - WTZi/WMG - gefinancierde materiële vaste activa

	Grond	Terreinen-voor- zieningen	Gebouwen	Semi perm. Gebouwen	Verbou-wingen	Installaties	Inventaris	Vervoer- middelen	Automati- sering	Onder- handen projecten	Sub-totaal Niet WTZi/WMG
	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€
<b>Stand per 1 januari 2014</b>											
- aanschafwaarde	1.092.498	23.355	14.759.558	0	32.349	2.347.951	62.814	0	0	0	18.318.525
- cumulatieve afschrijvingen	0	286	3.068.410	0	5.782	433.190	21.820	0	0	0	3.529.487
<b>Boekwaarde per 1 januari 2014</b>	<b>1.092.498</b>	<b>23.069</b>	<b>11.691.148</b>	<b>0</b>	<b>26.567</b>	<b>1.914.761</b>	<b>40.994</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>14.789.038</b>
<b>Mutaties in het boekjaar</b>											
- investeringen	0		0		0	0					0
- interne overboeking	0		0		0	0	0				0
- afschrijvingen	0	285	390.787		1.617	119.350	4.637				516.676
- <i>terugname geheel afgeschreven activa</i>											
aanschafwaarde											0
cumulatieve afschrijvingen											0
- <i>desinvesteringen</i>											
aanschafwaarde											0
cumulatieve afschrijvingen											0
per saldo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Mutaties in boekwaarde (per saldo)</b>	<b>0</b>	<b>-285</b>	<b>-390.787</b>	<b>0</b>	<b>-1.617</b>	<b>-119.350</b>	<b>-4.637</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-516.676</b>
<b>Stand per 31 december 2014</b>											
- aanschafwaarde	1.092.498	23.355	14.759.558	0	32.349	2.347.951	62.814	0	0	0	18.318.525
- interne overboeking											0
- cumulatieve afschrijvingen	0	571	3.459.197	0	7.399	552.540	26.457	0	0	0	4.046.163
<b>Boekwaarde per 31 december 2014</b>	<b>1.092.498</b>	<b>22.784</b>	<b>11.300.361</b>	<b>0</b>	<b>24.950</b>	<b>1.795.411</b>	<b>36.357</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>14.272.362</b>
<i>Afschrijvingspercentage</i>	0,0%	2,5%	2,5%- 10%		5%	5% - 10%	5% - 10%		20,0%	0,0%	

## BIJLAGEN

## 1.1.9 Overzicht langlopende schulden ultimo 2014

Leninggever	Datum	Hoofdsom	Totale looptijd	Werkelijke rente	Rente vast periode (t/m)	Restschuld 31 december 2013	Nieuwe leningen in 2014	Aflossing in 2014	Restschuld 31 december 2014	Rest-schuld over 5 jaar	Resterende looptijd in jaren eind 2014	Aflossingswijze	Aflossing 2015	Gestelde zekerheden
		€		%		€	€	€	€	€			€	
<b>De Oosterborch en GOED</b>														
Lening SSO	07-10-09	500.000	5	4,000	einde looptijd	500.000	-	500.000	0	0	0	in ééns	0	Borg WFZ (achtergesteld)
Lening SSO	07-10-09	500.000	10	4,350	einde looptijd	500.000	-	0	500.000	500.000	5	Aflossingsvrij	0	Borg WFZ (achtergesteld)
Bank Ned. Gem. 40.104311	05-06-09	2.500.000	40	3,500	5-6-2014	2.218.750	-	62.500	2.156.250	1.843.750	35	lineair	62.500	Waarborgfonds
Lening BNG 40.105887	29-10-10	2.500.000	40	3,285	31-10-2016	2.312.500		62.500	2.250.000	1.937.500	36	lineair	62.500	Borg WFZ
Lening BNG 40.105888	29-10-10	3.000.000	30	3,215	29-10-2015	2.700.000		100.000	2.600.000	2.100.000	26	lineair	100.000	Borg WFZ
<b>De Bladerkroon</b>														
Syntrus  Achmea		3.630.242	40	7,400		272.400		272.256	144	0	0	lineair	144	Hypotheek
<b>Spathodea</b>														
Lening BNG nr. 98218	01-02-11	2.346.709	17	4,080	31-10-2020	2.147.019		106.091	2.040.928	1.510.473	14	annuïteiten	110.487	Gemeente garantie
<b>Totaal</b>		<b>14.976.951</b>				<b>10.650.669</b>	<b>0</b>	<b>1.103.347</b>	<b>9.547.322</b>	<b>7.891.723</b>			<b>335.631</b>	

Aflossing 2015 335.631

Langlopend 9.211.691

1.1.10 TOELICHTING OP DE RESULTATENREKENING

BATEN

16. Toelichting overige bedrijfsopbrengsten

De specificatie is als volgt :	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	€	€
Overige dienstverlening:		
Overige opbrengsten:		
Huur bewoners	1.923.600	2.125.978
Opbrengst servicekosten	184.695	227.157
Overige	5.711	6.126
Totaal	<u>2.114.006</u>	<u>2.359.261</u>

**Toelichting**

De post Huur bewoners en Opbrengst servicekosten is lager dan voorgaande jaren omdat de bewoners van Simarowa vanaf 1-7-2013 de huur en servicekosten rechtstreeks betalen aan de nieuwe eigenaar MCMG.

LASTEN

17. Personeelskosten

De specificatie is als volgt :	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	€	€
Sub-totaal	0	0
Overboeking naar doorbelastingen	0	0
Totaal personeelskosten	<u>0</u>	<u>0</u>

18. Afschrijvingen immateriële en materiële vaste activa

De specificatie is als volgt :	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	€	€
Overige afschrijvingen:		
- financiële vaste activa	4.030	4.315
- materiële vaste activa	516.676	514.245
Totaal afschrijvingen	<u>520.706</u>	<u>518.560</u>

Aansluiting afschrijvingen resultatenrekening - verloopoverzichten materiële vaste activa

	<u>2014</u>
	€
Afschrijving niet WTZi/WMG gefinancierde materiële vaste activa	516.676
Totaal afschrijvingen volgens mutatieoverzichten	<u>516.676</u>
Totaal afschrijvingen resultatenrekening	<u>516.676</u>

1.1.10 TOELICHTING OP DE RESULTATENREKENING

LASTEN

20. Overige bedrijfskosten

De specificatie is als volgt :

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	€	€
Schoonmaakwerkzaamheden e.d. ( servicekosten )	40.346	21.699
Algemene kosten	11.233	30.963
Abon. Kabelaansluiting ( servicekosten )	21.395	25.796
Onderhoud	29.525	26.924
Energiekosten	82.224	108.484
Huur en leasing	23.652	251.855
Belastingen en andere heffingen	73.527	61.397
Dotaties en vrijval voorzieningen	337.326	352.543
Materiele kosten	0	0
Doorbelastingen	204.047	186.067
Doorbelasting personeel	59.799	65.383
Totaal bedrijfskosten	<u>883.074</u>	<u>1.131.111</u>

**Toelichting**

De post huur en leasing is een lager dan voorgaande jaren omdat de huur van het gebouw Simarowa niet meer betaald hoeft te worden. De bewoners betalen vanaf 1-7-2013 rechtstreeks de huur aan de nieuwe eigenaar MVMG.

Ten aanzien van de bezoldiging van raad van bestuur en raad van toezicht wordt verwezen naar de geconsolideerde jaarrekening van stichting zorggroep Charim.

21. Financiële baten en lasten

De specificatie is als volgt :

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	€	€
Rentebaten	63.341	48.500
Sub-totaal financiële baten	63.341	48.500
Rentelasten	-371.015	-430.934
Sub-totaal financiële lasten	-371.015	-430.934
Totaal financiële baten en lasten	<u>-307.674</u>	<u>-382.434</u>

22. Buitengewone baten en lasten

De specificatie is als volgt :

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	€	€
Buitengewone baten	0	0
Buitengewone lasten	0	0
Totaal buitengewone baten en lasten	<u>0</u>	<u>0</u>

23. Honoraria

De honoraria van de accountant over 2014 zijn als volgt:

	<u>2014</u>
	€
1 Controle van de jaarrekening	4.900
totaal honoraria accountant	<u>4.900</u>

**5.1.11 Ondertekening door bestuurders en toezichthouders**

Plaats: Veenendaal  
Datum: 28-mei-15

---

Dhr. H.J. Prins  
Voorzitter Raad van Bestuur

---

M. van Ginkel RA

---

---

P. Foekens MBA

---

J.M. Overeem - Prins

---

J. den Heijer

---

ir. H. de Boon

---

ir. J.K. Hoepel

## **1.2 OVERIGE GEGEVENS**

## **1.2 OVERIGE GEGEVENS**

### **1.2.1 Vaststelling en goedkeuring jaarrekening**

De raad van bestuur van Stichting Charim Vastgoed heeft de jaarrekening 2014 vastgesteld in de vergadering van 28 mei 2015.

De raad van toezicht van de Stichting Charim Vastgoed heeft de jaarrekening 2014 goedgekeurd in de vergadering van 28 mei 2015.

### **1.2.2 Statutaire regeling resultaatbestemming**

In de statuten is de statutaire resultaatbestemming niet benoemd. Wel is het de verantwoordelijkheid van de Raad van Bestuur de jaarrekening vast te stellen inclusief een balans en een staat van baten en lasten. De Raad van Toezicht keurt de jaarstukken goed. Dit staat vermeld in artikel 10 van de statuten.

### **1.2.3 Resultaatbestemming**

Het resultaat wordt verdeeld volgens de resultaatverdeling in de resultatenrekening.

### **1.2.4 Gebeurtenissen na balansdatum**

Er is geen sprake van gebeurtenissen na balansdatum.

### **1.2.5 Controleverklaring**

De controleverklaring is opgenomen op de volgende pagina.



## **Controleverklaring van de onafhankelijke accountant**

Aan: de Raad van Bestuur en de Raad van Toezicht van Stichting Charim Vastgoed

### **Verklaring betreffende de jaarrekening**

Wij hebben de in dit rapport opgenomen jaarrekening over 2014 van Stichting Charim Vastgoed te Veenendaal gecontroleerd. Deze jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2014 en de resultatenrekening over 2014 met de toelichting, waarin zijn opgenomen een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en andere toelichtingen.

### **Verantwoordelijkheid van de Raad van Bestuur**

De Raad van Bestuur van de stichting is verantwoordelijk voor het opmaken van de jaarrekening die het vermogen en het resultaat getrouw dient weer te geven in overeenstemming met de Regeling verslaggeving WTZi.

De Raad van Bestuur is voorts verantwoordelijk voor een zodanige interne beheersing als hij noodzakelijk acht om het opmaken van de jaarrekening mogelijk te maken zonder afwijkingen van materieel belang als gevolg van fraude of fouten.

### **Verantwoordelijkheid van de accountant**

Onze verantwoordelijkheid is het geven van een oordeel over de jaarrekening op basis van onze controle. Wij hebben onze controle verricht in overeenstemming met Nederlands recht, waaronder de Nederlandse controlestandaarden. Dit vereist dat wij voldoen aan de voor ons geldende ethische voorschriften en dat wij onze controle zodanig plannen en uitvoeren dat een redelijke mate van zekerheid wordt verkregen dat de jaarrekening geen afwijkingen van materieel belang bevat.

Een controle omvat het uitvoeren van werkzaamheden ter verkrijging van controle-informatie over de bedragen en de toelichtingen in de jaarrekening. De geselecteerde werkzaamheden zijn afhankelijk van de door de accountant toegepaste oordeelsvorming, met inbegrip van het inschatten van risico's dat de jaarrekening een afwijking van materieel belang bevat als gevolg van fraude of fouten. Bij het maken van deze risico-inschattingen neemt de accountant de interne beheersing in aanmerking die relevant is voor het opmaken van de jaarrekening en voor het getrouwe beeld daarvan, gericht op het opzetten van controlewerkzaamheden die passend zijn in de omstandigheden. Deze risico-inschattingen hebben echter niet tot doel een oordeel tot uitdrukking te brengen over de effectiviteit van de interne beheersing van de stichting. Een controle omvat tevens het evalueren van de geschiktheid van de gebruikte grondslagen voor financiële verslaggeving en van de redelijkheid van de door de Raad van Bestuur van de stichting gemaakte schattingen, alsmede een evaluatie van het algehele beeld van de jaarrekening.

Wij zijn van mening dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is om een onderbouwing voor ons oordeel te bieden.

### **Oordeel**

Naar ons oordeel geeft de jaarrekening een getrouw beeld van de grootte en de samenstelling van het vermogen van Stichting Charim Vastgoed per 31 december 2014 en van het resultaat over 2014 in overeenstemming met de Regeling verslaggeving WTZi.

### **Verklaring betreffende overige bij of krachtens de wet gestelde eisen**

Ingevolge artikel 2 Regeling verslaggeving WTZi juncto artikel 2:393 lid 5 onder e BW vermelden wij dat ons geen tekortkomingen zijn gebleken naar aanleiding van het onderzoek of de in artikel 2:392 lid 1 onder b tot en met h BW vereiste gegevens zijn toegevoegd.

Amstelveen, 28 mei 2015

KPMG Accountants N.V.

M.W.J. van de Luur RA