

## **Informatie voor belangstellenden over de seniorenwoningen in De Oosterborch en De Looborch.**

### **In woonzorgcentrum De Looborch bevinden zich:**

- Verzorgingsappartementen (Wlz)
- Verpleegappartementen (Wlz)
- Ruimten t.b.v. Geneeskundigen Onder Een Dak, o.a. huisartsenpraktijk en fysiotherapiepraktijk
- Restaurant (\*)
- Centrale hal/recreatieruimte
- Grand Café (\*)
- Winkel (\*)
- Kapsalon (\*)
- Dagbegeleiding (op basis van een indicatie via het CIZ, tel.nr.: 088 789 1000)

### **Aan het woonzorgcentrum zijn 2 vleugels met daarin seniorenwoningen De Oosterborch gebouwd.**

- 51 seniorenwoningen begane grond t/m 4<sup>e</sup> etage **(verhuur)**
- 4 seniorenwoningen / penthouses 5<sup>e</sup> etage **(verhuur)**
- Onder de 2 vleugels zijn parkeergarages **(verhuur)**
- Logeerkamer

De met (\*) genoemde voorzieningen zijn zowel voor bewoners als huurders beschikbaar. Ook hopen we andere bewoners uit Zeist vaak als klant te mogen ontmoeten in één van deze voorzieningen.

### **Specificaties Seniorenwoningen en richtprijzen huur:**

De oppervlakten van de 4 seniorenwoningen/penthouses, typen A12 en A13, zijn ca. 175 m<sup>2</sup>.

De prijzen van deze zeer royale appartementen bedragen € 2.096,- en € 2.170,- per maand, prijspeil 1 juli 2019 inclusief parkeerplaats en exclusief servicekosten.

De 51 seniorenwoningen zijn ruim van inhoud en variëren tussen 90 en 140 m<sup>2</sup>. De huurprijzen bedragen vanaf € 1.034,- per maand, prijspeil 1 juli 2022, inclusief parkeerplaats en exclusief servicekosten.

### **Personenalarmering**

In de seniorenwoningen is een aansluiting voor personenalarmering aanwezig. Indien men daar gebruik van wil maken, dan moet daar een abonnement voor afgesloten worden.

### **Thuiszorg (persoonlijke verzorging en verpleging)**

Als blijkt dat u in de toekomst zorgverlening nodig heeft, dan kunt u mogelijk via Zorggroep Charim een indicatie aanvragen. Op het moment van een thuiszorgaanvraag wordt altijd eerst gekeken of de gewenste zorgvraag geboden kan worden.

### **Huishoudelijke hulp en begeleiding individueel**

Een indicatie voor de huishoudelijk hulp en/of begeleiding individueel kunt u aanvragen bij de gemeente. Daar kunt u direct aangeven van welke thuiszorgorganisatie u de hulp wilt ontvangen. Charim levert geen huishoudelijke hulp